



EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **24/06/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 01 de julho de 2024

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

03/07/2024

Despachos

De 24/06/2024 a 24/06/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|---|----------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2022/56269 | Projecto de Alteração | Habitação familiar | 01/2018/197/0 |
| Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua Fonte Pedrinha, 39 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2023/22359 | Licença de Obras | Habitação familiar | 01/2021/245/0 |
| Requerente: Lino Daniel Vaz Local Obra: Rua do Baixinho, 432 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2023/37888 | Projectos de Especialidade | Habitação familiar | 01/2020/411/0 |
| Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 161 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2023/43999 | Projecto de Alteração | Habitação familiar | 01/2018/368/0 |
| Requerente: Carla Alexandra Moreira Costa Local Obra: Rua das Regadas, 344 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2023/77873 | Legalização | Outros | 01/2023/488/0 |
| Requerente: Guilherme Klironomos Sá Barros Local Obra: Rua Ferreira Cardoso - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/10288 | Projecto de Arquitectura | Habitação familiar | 01/2024/45/0 |
| Requerente: Márcio Alexandre Lopes Barros Local Obra: Rua Central Atães - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia | | | |
| ▶ 01/2024/11899 | Diversos | Outros | 01/2017/16/0 |
| Requerente: Manuel Maciel Gonçalves Local Obra: Rua 25 de Abril, 317 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

03/07/2024

Despachos

De 24/06/2024 a 24/06/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|----------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2024/25996 | Prorrogação de Licenças | Habitação coletiva | 01/2019/130/0 |
| Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua Professor Bismark - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/29453 | Licença de Utilização | Habitação familiar | 01/2022/44/0 |
| Requerente: José Manuel da Silva Sousa Local Obra: Rua da Fonte, 200 - 206 e 210 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/35257 | Projectos de Especialidade | Habitação familiar | 01/2023/577/0 |
| Requerente: José Filipe Soares Pereira Local Obra: Rua de Santa Helena, 2 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/36365 | Autorização de utilização | Habitação familiar | 01/2019/179/0 |
| Requerente: Margarida Jesus Gonçalves Santos Oliveira Local Obra: Rua Lomba - 15 e 25 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/39416 | Diversos | Habitação coletiva | 01/2023/77/0 |
| Requerente: NTPP - Nortproperties, Lda Local Obra: Avenida Clube de Caçadores - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 02/2024/15026 | Alteração ao loteamento | Outros | 02/2024/80/0 |
| Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Doutor Pedro Vitorino - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 02/2024/15386 | Alteração ao loteamento | Outros | 02/2024/85/0 |
| Requerente: GONDOFER - Fábrica e Comércio de Estruturas Metálicas Local Obra: Rua de Santa Luzia - Lote 29 - Rua Stª. Luzia - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

03/07/2024

Despachos

De 24/06/2024 a 24/06/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|----------------------------|--------------------|----------------|
| ▶ 05/2024/35805 | Projecto de Arquitectura | Habitação familiar | 05/2024/224/0 |
| Requerente: Ocean Perspective - Gestão Imobiliária, Lda Local Obra: Rua da Giesta - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 10/2023/50781 | Projecto de Alteração | Habitação familiar | 10/1970/692/0 |
| Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Lugar do Passal - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 10/2024/17526 | Propriedade horizontal | Habitação familiar | 10/1971/2904/0 |
| Requerente: Carlos Fernando Ferreira Bastos Local Obra: Avenida General Humberto Delgado, 642 - 646 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 10/2024/18768 | Legalização | Habitação familiar | 10/1975/2173/0 |
| Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua do Pinheiro Manso, 68 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 10/2024/36945 | Legalização | Habitação familiar | 10/1992/3335/0 |
| Requerente: Maria da Glória da Silva Martins Local Obra: Rua António Oliveira Moura, 410 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 10/2024/41396 | Projectos de Especialidade | Habitação familiar | 10/1988/2074/0 |
| Requerente: Anibal Manuel Oliveira Ribeiro Local Obra: Rua Vigário Domingos Carneiro Dias, 50 - 52 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 34/2022/75895 | Diversos | Outros | 34/2021/24/0 |
| Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua de Santana, 137 - 141 - Lote 10 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

03/07/2024

Despachos

De 24/06/2024 a 24/06/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|-------------------------|--------------------|--------------|
| ▶ 34/2024/38113 | Diversos | Outros | 34/2020/33/0 |
| Requerente: Marta Alexandra Teixeira Magalhães Local Obra: Rua de São Caetano, 54 - 56 - Lote 17 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido | | | |
| ----- | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ▶ 34/2024/38782 | Diversos | Habitação familiar | 34/2021/7/0 |
| Requerente: Ana Gabriela da Silva Neves Viana Local Obra: Rua Miguel Torga, 173 - 175 - Lote 10 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ----- | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ▶ 34/2024/39780 | Prorrogação de Licenças | Habitação familiar | 34/2022/32/0 |
| Requerente: Carla Maria de Sousa Ferreira Local Obra: Rua Azenha de Cima - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |

Total de despachos: 24