



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

**EDITAL**

Alteração ao Alvará de Loteamento n° 71/96  
Lote 11 freguesia de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27° n°3 do Decreto-Lei n°555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.° n.° 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n° 71/96, requerido pelo proprietário do lote 11, sito na Rua Gerardo Kimpell Ribeiro, Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim, a que respeita o processo camarário n° 12/1994/2135, pertencente a Cooperar - Coop. De Habitação, CRL.

A alteração ao loteamento requerida por Carlos Alberto Reis da Cunha (Processo 02/2022/129), consiste:

- a. Alteração da cota de implantação e cotas de soleira da edificação prevista;
- b. Previsão da construção de corpos balanceados nas fachadas principal e de tardoz;
- c. Ampliação, em profundidade, da edificação prevista;
- d. Alteração da forma da cobertura;
- e. Introdução de piso recuado, passando de 3 pisos para 4;
- f. Aumento da altura da edificação;
- g. Ampliação da área total de construção;
- h. Redução da área total de implantação.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 06 de agosto de 2024

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)