



EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

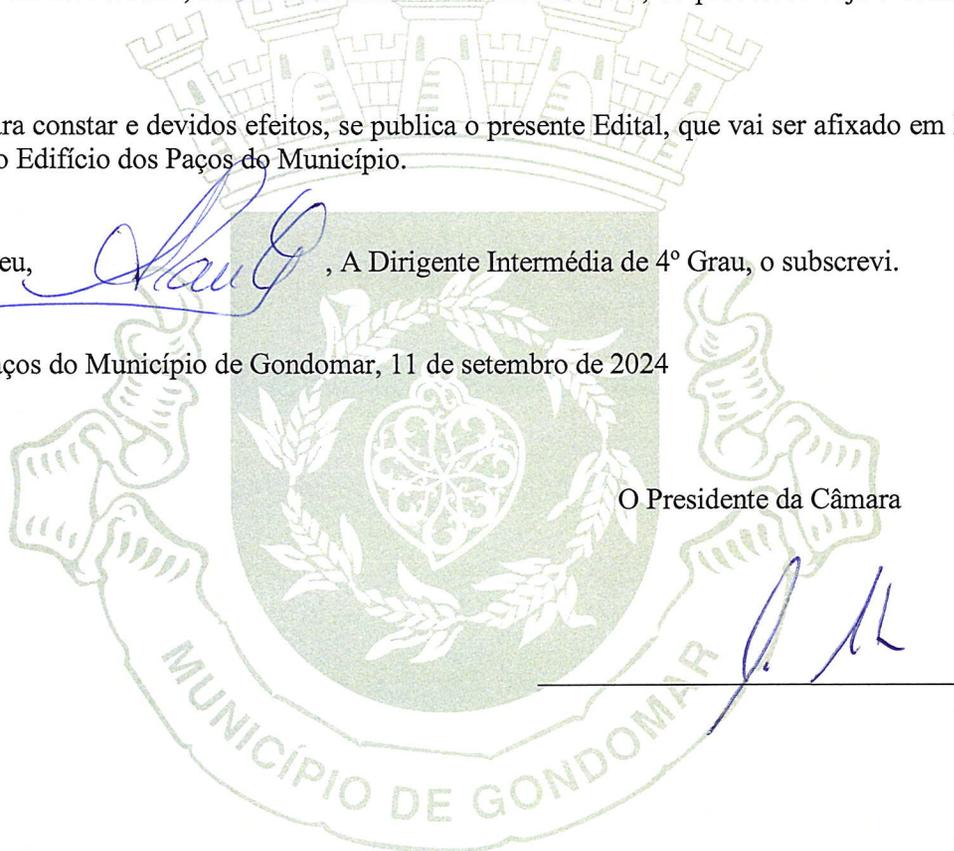
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **04/09/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 5 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 11 de setembro de 2024

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

09/09/2024

Despachos

De 04/09/2024 a 04/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/34168	Alteração	Habitação familiar	01/2022/201/0
Requerente: António Manuel Freire de Brito Local Obra: Rua das Camélias, 22 - 24 e 26 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
▶ 01/2023/53661	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2022/359/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua de Belo Horizonte, 58 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 01/2023/57603	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2017/51/0
Requerente: Fernando José Mendes Pinheiro Local Obra: Rua 5 de Outubro, 136 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2023/87520	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2021/170/0
Requerente: José Orlando Branco Couto Soares Local Obra: Rua Doutor Oliveira Lobo, 221 - 223 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/7910	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2023/632/0
Requerente: César Fernando da Rocha Dias Guedes Local Obra: Rua das Oliveiras, 160 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/26038	Alinhamentos e cotas de soleira	Habitação familiar	01/2021/329/0
Requerente: Júlio Emanuel Oliveira Pinheiro Local Obra: Rua do Monte Pedro, 498 - Tv. Monte Pedro - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/26215	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2023/220/0
Requerente: Guilherme Klironomos Sá Barros Local Obra: Rua do Montezelo - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

09/09/2024

Despachos

De 04/09/2024 a 04/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/29446	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2023/709/0
Requerente: Nuno Miguel Ramos Palmeira da Costa Local Obra: Rua das Oliveiras, 200 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2024/36683	Alinhamentos e cotas de soleira	Habitação familiar	01/2022/337/0
Requerente: José Almeida Ferreira, Unipessoal, Lda Local Obra: Rua do Primeiro Sargento Vitorino Fernandes - Lote 37 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/41339	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/688/0
Requerente: Ricardo Filipe da Silva Machado Local Obra: Travessa da Giesta, 202 - 282 - R. Marques Leitão - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido Licenciamento			
▶ 01/2024/50958	Caução	Habitação familiar	01/2021/106/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua de Santa Helena, 880 - 882 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
▶ 01/2024/50978	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2019/7/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua do Carvalho, 152 - 154 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
▶ 01/2024/50997	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/106/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua de Santa Helena, 880 - 882 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
▶ 01/2024/53208	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/208/0
Requerente: Vânia Isabel Ferreira Silva Local Obra: Rua António Martins Pereira - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

09/09/2024

Despachos

De 04/09/2024 a 04/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/54830	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2019/334/0
Requerente: Arauil - Sociedade de Construções, Lda Local Obra: Rua dos Bombeiros Voluntários da Areosa, 85 - 89, 101, 117, 121 e 133 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/54899	Parecer entidades externas	Indústria	01/2021/263/0
Requerente: CCDRN - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento f Local Obra: Rua das Mimosas, 639 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2024/55458	Redução/isenção de taxas	Habitação familiar	01/2023/507/0
Requerente: Francisco Filipe Sousa Oliveira Local Obra: Travessa Méguas, 115 - 119 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Solicitação de deliberação (reunião de câmara)			
▶ 01/2024/58987	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/139/0
Requerente: Manuel da Silva Moreira Local Obra: Rua José do Rio Fernandes, 274 - Ferreirinha - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 02/2024/8368	Junção de Elementos	Outros	02/2022/9/0
Requerente: Alberto Dias Ribeiro Local Obra: Rua Marginal de Vila Verde - LOTE 101 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 05/2020/62869	Prorrogação de resposta a officio	Habitação familiar	05/2020/57/0
Requerente: Ana Zaida da Costa Carneiro Local Obra: Rua Doutor Guilherme Cirne, 102 - 108 - 112 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Desfavorável			
▶ 05/2024/41068	Junção de Elementos	Habitação familiar	05/2023/287/0
Requerente: João Miguel Dias Salvador Local Obra: Rua da Levada - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

09/09/2024

Despachos

De 04/09/2024 a 04/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2024/45596	Prorrogação de resposta a ofício	Habitação familiar	05/2024/309/0
Requerente: Tiago Alexandre Cerqueira Pinto Local Obra: Rua do Loio, 21 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Desfavorável			
▶ 10/2023/82981	Projecto de Alteração	Habitação familiar	10/2002/4659/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Travessa da Castanheira, 114 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/33481	Projecto de Alteração	Habitação familiar	10/1984/2808/0
Requerente: António das Neves Pereira da Fonseca Local Obra: Rua Escola de Ramalde, 94 - 98 - Lote 17 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
▶ 10/2024/37148	Propriedade horizontal	Habitação familiar	10/1966/3090/0
Requerente: Carlos Fernando Ferreira Bastos Local Obra: Avenida General Humberto Delgado, 867 - 875 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/37448	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1996/702/0
Requerente: Delfim Pinto Vilela Local Obra: Rua Alto de Barreiros - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/44727	Propriedade horizontal	Habitação familiar	10/1974/652/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua de Gilde, 58 - 62 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/54520	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1958/1580/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Alto de Barreiros, 775 - 779 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

09/09/2024

Despachos

De 04/09/2024 a 04/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/57505	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1990/4628/0
Requerente: Ario Teixeira Barbosa Local Obra: Rua de Midões - Lote 3 - Covelo - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 11/2024/29226	Comunicação de utilização	Prestação de Serviços	11/1967/3055/0
Requerente: Emilia Alves Rodrigues Local Obra: Rua D. Filipa de Vilhena, 30 - 32, 34 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Desfavorável			
▶ 11/2024/50321	Propriedade horizontal	Habitação familiar	11/1971/677/0
Requerente: Maria América Pereira Rodrigues Sà Ferreira Local Obra: Travessa da Ponte, 132 - 134,140,142,144,150 e 152 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 34/2023/17681	Comunicação de início de obras	Outros	34/2023/9/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Joaquim Migalha, 35 - e 39 - lote 6 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
▶ 34/2024/46665	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/320/0
Requerente: João Augusto Teixeira Gomes Local Obra: Praceta Fernando Namora, 207 - 209 - Lote 6 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Aprovação de nº de polícia			
▶ 34/2024/56622	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2021/15/0
Requerente: Márcio Alexandre da Silva Adamastor Local Obra: Rua São Jorge, 52 - e 56 - Lote 36 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 45/2024/50388	Certidões	Outros	45/2024/396/0
Requerente: Caixa Geral de Depósitos, S.A Local Obra: Rua Capitão Moura, 348 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			

Total de despachos: 35