



## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

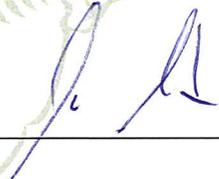
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **05/09/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 12 de setembro de 2024

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar  
Departamento do Urbanismo

09/09/2024

Despachos

De 05/09/2024 a 05/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/57371	Alinhamentos e cotas de soleira	Habitação familiar	01/2019/161/0
<b>Requerente:</b> Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima <b>Local Obra:</b> Rua da Fonte do Linhar - Lote 7 - Freg.>> Bagueim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 01/2023/70864	Legalização	Habitação familiar	01/2023/618/0
<b>Requerente:</b> Helder António Pires Gonçalo <b>Local Obra:</b> Rua João Vieira, 410 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/501	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2017/257/0
<b>Requerente:</b> Tiago Ismael de Jesus Rodrigues <b>Local Obra:</b> Rua Madre Isabel Larrañaga, 465 - 469 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/3420	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2022/397/0
<b>Requerente:</b> CAYTONVIL, Lda <b>Local Obra:</b> Travessa de Rebordãos, 42 - e 48 - lote 2 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/3993	Projecto de Arquitectura	Comercio e/ou Serviços	01/2024/16/0
<b>Requerente:</b> Ana Maria Dias Moreira Moutinho <b>Local Obra:</b> Rua Amália Rodrigues - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/9047	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2022/93/0
<b>Requerente:</b> Sandra Cristina da Silva Matos Peixoto <b>Local Obra:</b> Rua Carlos Pires - 16 - Freg.>> Rio Tinto <b>Informação:</b> Informação			
▶ 01/2024/46927	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/324/0
<b>Requerente:</b> André Filipe de Sousa Ferreira <b>Local Obra:</b> Rua de Canas - Vila Cova - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Rejeição Liminar			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

09/09/2024

**Despachos**

De 05/09/2024 a 05/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/54156	Projecto de Arquitectura	Habituação familiar	01/2020/22/0
<b>Requerente:</b> Carlos José Barbosa Gomes <b>Local Obra:</b> Travessa da Alvarinha, 116 - 118 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/54791	Licença de Obras	Habituação familiar	01/2022/232/0
<b>Requerente:</b> Carlos Filipe Freitas de Oliveira <b>Local Obra:</b> Travessa Dom Miguel, 29 - Lote nº 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/56602	Prorrogação de prazos de obras	Outros	01/2022/19/0
<b>Requerente:</b> Rapel - Combustíveis e Lubrificantes, Lda. <b>Local Obra:</b> Rua do Clube Recreativo Zebreiraense - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/58701	Comunicação de utilização	Habituação familiar	01/2021/187/0
<b>Requerente:</b> Paulo André Neves Teixeira <b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas, 1166 - 1168 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2023/72438	Junção de Elementos	Habituação coletiva	02/2023/537/0
<b>Requerente:</b> Filipe Manuel Correia Moreira <b>Local Obra:</b> Rua Eça de Queiroz - Lote 8 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/2107	Alteração ao loteamento	Habituação coletiva	02/2024/4/0
<b>Requerente:</b> MDF - Investimentos Imobiliários, Lda <b>Local Obra:</b> Rua Jornal de Notícias - Lote 22 e 23 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/10923	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/49/0
<b>Requerente:</b> Tiago Filipe Carvalho Rodrigues <b>Local Obra:</b> Rua Fernando Pessoa - Lote 16 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

09/09/2024

**Despachos**

De 05/09/2024 a 05/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/26586	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/156/0
<b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira <b>Local Obra:</b> Rua Presa do Cano - Lote 1 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 05/2024/51315	Certidões	Outros	05/2021/10/0
<b>Requerente:</b> Agência para a Modernização Administrativa <b>Local Obra:</b> Avenida da Conduta - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2023/51733	Legalização	Habitação familiar	10/1988/3537/0
<b>Requerente:</b> Rodrigo Jorge Monteiro Gonçalves <b>Local Obra:</b> Travessa Conduta de Manariz, 185 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2024/22720	Propriedade horizontal	Habitação + Estabelecimentos	10/1984/1729/0
<b>Requerente:</b> Maria da Conceição de Moura Fernandes- Cabeça Casal <b>Local Obra:</b> Rua Padre Andrade Silva, 1 - 7,13,19,21,27 e 29 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 10/2024/43225	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	10/1976/1331/0
<b>Requerente:</b> MARIO AUGUSTO BRETES VITORINU <b>Local Obra:</b> Rua Alto de Gramido, 81 - Lote 7 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2024/50064	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1982/3995/0
<b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira <b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 883 - 885 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2024/50232	Projectos de Especialidades	Outros	10/1990/706/0
<b>Requerente:</b> Francisco Miguel Meira e Costa Ribeiro dos Santos <b>Local Obra:</b> Rua de Santo António - Freg.>> Lomba <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

09/09/2024

**Despachos**

De 05/09/2024 a 05/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/50690	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1997/411/0
<b>Requerente:</b> Venâncio Dias de Sá, Herança de <b>Local Obra:</b> Rua da Cavada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/46556	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/322/0
<b>Requerente:</b> Construções Henrique Moreira e Sousa, Lda <b>Local Obra:</b> Rua José Coelho da Silveira - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/56731	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/26/0
<b>Requerente:</b> Álvaro da Silva Sousa <b>Local Obra:</b> Rua das Mimosas, 338 - R.das Austrálias 7, 13 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 35/2024/25869	Propriedade horizontal	Habitação BiFamiliar	35/2024/157/0
<b>Requerente:</b> José Francisco Magalhães Martins Mourão <b>Local Obra:</b> Rua João de Deus, 252 - 254 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			

**Total de despachos: 25**