



## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **20/09/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , O Chefe de Divisão, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 27 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/09/2024

**Despachos**

De 20/09/2024 a 20/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/19036	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/106/0
<b>Requerente:</b> Atelier de São Roque, Lda <b>Local Obra:</b> Travessa Infante Santo, 6 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Indeferido			
▶ 01/2023/84650	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/22/0
<b>Requerente:</b> Francisco Ferreira da Rocha <b>Local Obra:</b> Rua de Pevidal - Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/13580	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/305/0
<b>Requerente:</b> Cristina Manuela Vieira Moreira <b>Local Obra:</b> Rua Nova do Crasto - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/21461	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/183/0
<b>Requerente:</b> Sara Isabel Correia de Melo Pereira <b>Local Obra:</b> Rua Manuel Ribeiro Almeida, 990 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 01/2024/38550	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	Habitação familiar	01/2023/210/0
<b>Requerente:</b> Joaquim Fernando Santos França <b>Local Obra:</b> Rua Campo Redondo - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/43063	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2019/561/0
<b>Requerente:</b> Marília da Rocha Ferreira <b>Local Obra:</b> Avenida José Joaquim Ferreira - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 01/2024/50343	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2020/105/0
<b>Requerente:</b> Rosária Ferreira dos Santos Lopes <b>Local Obra:</b> Rua de Regueirais, 157 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			



Município de Gondomar  
Departamento do Urbanismo

24/09/2024

Despachos

De 20/09/2024 a 20/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/53917	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2021/401/0
<b>Requerente:</b> Fábio André Mendes Pereira <b>Local Obra:</b> Rua Dom António Ferreira Gomes - Lote 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Parecer:</b> Solicitação de Parecer			
▶ 01/2024/60072	Licença de Obras	Outros	01/2023/517/0
<b>Requerente:</b> António Pinto Carvalho <b>Local Obra:</b> Travessa Dom Pedro IV, 16 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/61585	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/138/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido <b>Local Obra:</b> Rua Eduardo Castro Gandra - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/61600	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/44/0
<b>Requerente:</b> Luis Filipe dos Santos Costa <b>Local Obra:</b> Rua Outeiro da Vinha, 117 - 121 e 125 - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/62856	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2020/334/0
<b>Requerente:</b> Patrícia Andreia Moreira da Silva <b>Local Obra:</b> Rua Central de Gens, 1046 - 1048 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/61417	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/165/0
<b>Requerente:</b> Carla Sofia Vieira da Fonseca <b>Local Obra:</b> Rua Aristides de Sousa Mendes - Lote 26 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/61573	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/175/0
<b>Requerente:</b> Joaquim Lourenço Martins da Rocha Silva <b>Local Obra:</b> Travessa Professora Georgina Nunes Neves Duarte, 37 - Rua Cavadinhas - Lote 40 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/09/2024

**Despachos**

De 20/09/2024 a 20/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/61574	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/176/0
<b>Requerente:</b> Fernando Licínio dos Santos Ferreira <b>Local Obra:</b> Travessa Professora Georgina Nunes Neves Duarte, 57 - Rua Cavadinhas - Lote 39 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/61575	Alteração ao loteamento	Armazém, Indústria, Comércio ou S	02/2024/315/0
<b>Requerente:</b> Manuel Joaquim Cruz dos Santos <b>Local Obra:</b> Travessa do Complexo Desportivo - Lote 4 - Lugar de Labercos - Freg.>> Lomba <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/61576	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/214/0
<b>Requerente:</b> Irene de Jesus Campos e Sousa <b>Local Obra:</b> Rua Alto de Barreiros - Lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/61696	Alteração ao loteamento	Outros	02/2022/9/0
<b>Requerente:</b> Adelino José Marques da Rocha <b>Local Obra:</b> Rua Marginal de Vila Verde - LOTE 101 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2024/51709	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	10/1992/1780/0
<b>Requerente:</b> Sebastião Pinto Figueiredo <b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 11/2024/55672	Propriedade horizontal	Habitação familiar	11/1962/141/0
<b>Requerente:</b> António Pedro de Sousa Machado Portocarrero <b>Local Obra:</b> Rua Pêro da Covilhã, 86 - 98 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 34/2024/46686	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/318/0
<b>Requerente:</b> Clara Marlene Moreira Pereira <b>Local Obra:</b> Rua da Saudade - Lote 51 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/09/2024

**Despachos**

De 20/09/2024 a 20/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/50153	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2022/62/0
<b>Requerente:</b> Sancolinveste, Ld <sup>a</sup> .			
<b>Local Obra:</b> Rua Damião de Góis, 50 - 54 - Lote 9 - Lugar da Prelada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
-----			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 35/2024/40027	Propriedade horizontal	Habitação BiFamiliar	35/2024/260/0
<b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
<b>Local Obra:</b> Rua Santa Bárbara, 118 - e 126 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
-----			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2024/57875	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2024/529/0
<b>Requerente:</b> José António Azeredo Loureiro Dias			
<b>Local Obra:</b> Rua Manuel Marques de Sá Júnior, 104 - R/C Drt.º - Fração "A1" - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Rejeição Liminar			

**Total de despachos: 24**