



EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **21/09/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , O Chefe de Divisão, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 27 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/09/2024

Despachos

De 21/09/2024 a 21/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2019/31640	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2019/344/0
Requerente: C A - Arquitectos, Ld. ^a Local Obra: Rua de S. Bartolomeu, 153 - 157 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 01/2022/4395	Junção de Elementos	Habitação + Estabelecimentos	01/2021/445/0
Requerente: Emídio Palmeira, Unipessoal Lda Local Obra: Avenida de Dom João I, 688 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2022/68636	Diversos	Outros	01/2019/63/0
Requerente: Manuel Alves Martins Local Obra: Travessa Méguas, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Indeferido			
▶ 01/2023/20547	Pedido de isenção de Taxas	Outros	01/2023/170/0
Requerente: António Salvador Sousa Bessa Local Obra: Rua Central da Giesta - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Indeferido			
▶ 01/2023/20894	Projecto de Alteração	Habitação + Estabelecimentos	01/2017/286/0
Requerente: Hugo Manuel Dias Neto Local Obra: Rua da Felgueira - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2023/73828	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2015/105/0
Requerente: Abilio Jose Moreira Ribeiro de Bessa Local Obra: Rua Casal, 112 - 114 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2024/29621	Diversos	Habitação familiar	01/2020/426/0
Requerente: Maria Adelaide Augusta de Sousa Barbosa Local Obra: Rua das Cavadas, 217 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Solicitação de Parecer			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/09/2024

Despachos

De 21/09/2024 a 21/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/36391	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2020/204/0
Requerente: Maria Helena Santos Vieira Monteiro Local Obra: Rua da Barrosa, 153 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2024/47370	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/345/0
Requerente: Abílio Moreira da Silva e Filhos, Ld Local Obra: Rua Particular Nuno Álvares - Fração A - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/54377	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/202/0
Requerente: Rui Manuel Viana Paiva Local Obra: Rua do Presinho - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/54573	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2016/387/0
Requerente: Manuel Salvador Monteiro Espírito Santo Local Obra: Rua Guerra Junqueiro, 207 - 209 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/56527	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2022/172/0
Requerente: Joana Filipa Lousada Costa Local Obra: Estrada de D. Miguel, 3085 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2024/56668	Prorrogação de resposta a ofício	Habitação coletiva	01/2024/399/0
Requerente: Watchet - Unipessoal, Lda Local Obra: Rua Souto Pinheiro, 31 - 45 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/57364	Informação sobre processo	Habitação familiar	01/2024/235/0
Requerente: Renato Guilherme Leite Aires Pinto Local Obra: Rua Fernão de Magalhães, 538 - Freg.>> Rio Tinto Parecer: Solicitação de Parecer			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/09/2024

Despachos

De 21/09/2024 a 21/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/57407	Prorrogação de resposta a officio	Habitação familiar	01/2024/292/0
Requerente: Agostinho Sousa Moutinho Local Obra: Rua das Tulipas, 35 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/59286	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2024/385/0
Requerente: Abilio Augusto Araujo Local Obra: Rua da Ponte, 426 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/63525	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	01/2020/181/0
Requerente: Maria Ascensão Mendes Silva Local Obra: Rampa da Bela Vista, 43 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 02/2024/15026	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/80/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Doutor Pedro Vitorino - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 10/2023/1741	Projecto de Alteração	Habitação familiar	10/1976/3753/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Rua do Sol, 10 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Indeferido			
▶ 10/2023/77324	Projecto de Alteração	Habitação familiar	10/1978/1795/0
Requerente: João Paulo da Silva Moreira Local Obra: Rua da Fontela, 47 - Lugar da Pedreira - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
▶ 10/2024/40900	Legalização	Habitação familiar	10/1982/4841/0
Requerente: Caixa Geral de Depósitos, S.A. Local Obra: Rua Capitão Moura, 348 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/09/2024

Despachos

De 21/09/2024 a 21/09/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2024/59632	Certidão de destaque de parcela	Certidão de Destaque de Parcela	32/2024/548/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua da Portela - Covelo - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 34/2024/31431	Diversos	Outros	34/2024/43/0
Requerente: Joel António Batista Dias Ferreira Local Obra: Rua Capitão Salgueiro Maia, 97 - 99 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Parecer: Solicitação de Parecer			
▶ 34/2024/43311	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	34/2021/46/0
Requerente: Valter Hugo Sousa Gonçalves Local Obra: Rua das Austrálias - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Comunicar			
▶ 39/2024/49969	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2024/392/0
Requerente: Obedient Spiral, Lda Local Obra: Rua Bento Jesus Caraça, 78 - 88 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Rejeição Liminar			

Total de despachos: 25