



**GONDOMAR**

*é D'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,


Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **25/09/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 2 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , O Chefe de Divisão, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 02 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

04/10/2024

**Despachos**

De 25/09/2024 a 25/09/2024

| Requerimento  | Tipo Pedido              | Tipo Utilização      | Processo      |
|---|--------------------------|----------------------|---------------|
| ▶ 01/2022/31225   | Projecto de Arquitectura | Habitação familiar   | 01/2022/180/0 |
| <b>Requerente:</b> Jose Manuel Teixeira Azevedo<br><b>Local Obra:</b> Rua do Campinho, 124 - 1.º Esq. e Dirt. - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)<br><b>Despacho:</b> Deferido              |                          |                      |               |
| ▶ 01/2022/36782   | Legalização              | Anexo                | 01/2022/227/0 |
| <b>Requerente:</b> José Zulmiro Pereira de Oliveira<br><b>Local Obra:</b> Rua Frei Luís de Sousa, 226 - 8 - Freg.>> Rio Tinto<br><b>Despacho:</b> Deferido                                    |                          |                      |               |
| ▶ 01/2023/33574   | Diversos                 | Habitação familiar   | 01/2022/349/0 |
| <b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa<br><b>Local Obra:</b> Rua do Valado, 160 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia                         |                          |                      |               |
| ▶ 01/2023/44601   | Legalização              | Habitação BiFamiliar | 01/2023/444/0 |
| <b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira<br><b>Local Obra:</b> Rua da Carreira, 51 - 53 - Freg.>> Rio Tinto<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                          |                      |               |
| ▶ 01/2023/45774   | Legalização              | Habitação familiar   | 01/2023/461/0 |
| <b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes<br><b>Local Obra:</b> Rua Cuba - Freg.>> Lomba<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                          |                      |               |
| ▶ 01/2023/50360   | Projecto de Arquitectura | Outros               | 01/2023/511/0 |
| <b>Requerente:</b> Manuel Fernando Silva Oliveira<br><b>Local Obra:</b> Rua 25 de Abril, 93 - 95 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido                          |                          |                      |               |
| ▶ 01/2024/15858   | Licença de Obras         | Habitação familiar   | 01/2022/197/0 |
| <b>Requerente:</b> José Marcos da Cunha Jorge<br><b>Local Obra:</b> Travessa Fonte do Cidrão, 19 - e 21 - Lote 22 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido |                          |                      |               |



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

04/10/2024

**Despachos**

De 25/09/2024 a 25/09/2024

| Requerimento  | Tipo Pedido                    | Tipo Utilização               | Processo       |
|---|--------------------------------|-------------------------------|----------------|
| ▶ 01/2024/44859   | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar            | 01/2021/334/0  |
| <b>Requerente:</b> José Miguel Neves ferreira<br><b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia                     |                                |                               |                |
| ▶ 01/2024/62718   | Licença de Obras               | Habitação familiar            | 01/2023/245/0  |
| <b>Requerente:</b> Agostinho dos Santos Ferreira<br><b>Local Obra:</b> Rua dos Carregais, 125 - 135 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido                   |                                |                               |                |
| ▶ 01/2024/63599   | Licença de Obras               | Habitação familiar            | 01/2023/618/0  |
| <b>Requerente:</b> Helder António Pires Gonçalves<br><b>Local Obra:</b> Rua João Vieira, 410 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                                |                               |                |
| ▶ 10/2023/3251  | Legalização                    | Anexo                         | 10/2005/4518/0 |
| <b>Requerente:</b> Gustavo Angelino Soares Carvalho<br><b>Local Obra:</b> Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte - Lote 14 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido |                                |                               |                |
| ▶ 10/2023/74764   | Junção de Elementos            | Estab. hoteleiro e de turismo | 10/1991/2906/0 |
| <b>Requerente:</b> NOGWAY CAPITAL, Lda<br><b>Local Obra:</b> Rua da Aboíinha - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Indeferido  |                                |                               |                |
| ▶ 10/2024/64124   | Licença de Obras               | Outros                        | 10/1990/706/0  |
| <b>Requerente:</b> AT MOMO ARQUITECTOS, LDA<br><b>Local Obra:</b> Rua de Santo António - Freg.>> Lomba<br><b>Despacho:</b> Deferido   |                                |                               |                |
| ▶ 39/2024/62504   | Alteração de Utilização        | Habitação familiar            | 39/2024/575/0  |
| <b>Requerente:</b> Tannat-Investimentos Imobiliários<br><b>Local Obra:</b> Rua Manuel Marques de Sá Júnior, 34 - R/C - Fração "AJ" - Freg.>> Rio Tinto<br><b>Despacho:</b> Rejeição Liminar       |                                |                               |                |

**Total de despachos: 14**