



**GONDOMAR**  
*é Douró*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **11/10/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 3 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 18 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara



---



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 11/10/2024 a 11/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/84901	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2016/528/0
<b>Requerente:</b> David Francisco da Luz - Cabeça de Casal da Herança de <b>Local Obra:</b> Rua Monte Ribeiro, 71 - Ferreirinha - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/20775	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/122/0
<b>Requerente:</b> José Domingos Moura Gandra da Rocha <b>Local Obra:</b> Rua 11 de Março - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/30391	Projecto de Arquitectura	Armazéns	01/2024/188/0
<b>Requerente:</b> FAP- Industria de Mobiliário, Lda <b>Local Obra:</b> Rua dos Netos, 253 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/51948	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/324/0
<b>Requerente:</b> Maria das Dores de Sousa <b>Local Obra:</b> Rua do Crasto - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/54955	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2019/20/0
<b>Requerente:</b> Visual Constrói, Lda <b>Local Obra:</b> Rua Rancho Folclórico, 427 - 431 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/62851	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/193/0
<b>Requerente:</b> Rosa Luisa Azeredo de Vasconcelos <b>Local Obra:</b> Rua Comendador António Augusto da Silva, 182 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/66863	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/384/0
<b>Requerente:</b> Serafim Fernando Rodrigues Pinto Faria <b>Local Obra:</b> Rua de São Brás, 45 - 49 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			



Município de Gondomar  
Departamento do Urbanismo

24/10/2024

Despachos

De 11/10/2024 a 11/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/51139	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/424/0
<b>Requerente:</b> Fernando Manuel Santos Miranda <b>Local Obra:</b> Rua Poeta Adriano Correia de Oliveira - Lote 151 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2023/42339	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/1964/1355/0
<b>Requerente:</b> Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira <b>Local Obra:</b> Rua Escoura - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Rejeição Liminar			
▶ 10/2024/64427	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1977/418/0
<b>Requerente:</b> Horácio Paulo dos Santos Lopes Martins <b>Local Obra:</b> Rua Manuel Ribeiro Almeida, 658 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 32/2024/65747	Certidão de destaque de parcela	Outros	32/2024/639/0
<b>Requerente:</b> António Maria Almeida de Sousa <b>Local Obra:</b> Travessa da Cavada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2022/41020	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2022/47/0
<b>Requerente:</b> Maria João Davim Monteiro Martins de Lima <b>Local Obra:</b> Rua Doutor Francisco Sá Carneiro - Lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 34/2024/15277	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2022/78/0
<b>Requerente:</b> Frações Concretas - Mediação Imobiliária, Lda <b>Local Obra:</b> Rua do Castanhal, 33 - 39 Lote 57 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/55591	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação Plurifamiliar	34/2024/496/0
<b>Requerente:</b> M.Vieira & Cardoso, Lda. <b>Local Obra:</b> Rua do Castanhal - Lote 16 - R. Hortênsias - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 11/10/2024 a 11/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 36/2024/49924	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	36/2024/381/0

**Requerente:** Saulo & Duarte Engenharia Lda  
**Local Obra:** Rua da Aldeia Nova, 83 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim  
**Despacho:** Deferido

**Total de despachos: 15**