



## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **12/10/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 3 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 18 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 12/10/2024 a 12/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/40645	Projectos de Especialidades	Estabel. de restauração e bebidas	01/2022/205/0
<b>Requerente:</b> Efimóveis - Imobiliária, S.A. <b>Local Obra:</b> Rua do Campinho - Lote 3 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2023/74185	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2023/682/0
<b>Requerente:</b> Gonçalves Raposo & Lobo, Investimentos Imobiliários,Ldª <b>Local Obra:</b> Rua D. Filipa de Lencastre - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/7273	Diversos	Habitação familiar	01/2021/166/0
<b>Requerente:</b> José Maria Gomes de Andrade <b>Local Obra:</b> Travessa de Xistos - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/24702	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/145/0
<b>Requerente:</b> Nogueira Fernandes, SA <b>Local Obra:</b> Rua Manuel Ferreira da Silva Júnior - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/30248	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/182/0
<b>Requerente:</b> Ana Lúcia Rios Pinto <b>Local Obra:</b> Rua das Perlinhas, 138 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/32245	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2020/110/0
<b>Requerente:</b> Margarida Maria Vieira de Castro Ramos das Neves <b>Local Obra:</b> Rua Nova Aurora, 150 - e 158 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/55848	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2020/379/0
<b>Requerente:</b> Núcleo-A, Lda <b>Local Obra:</b> Avenida 25 de Abril, 250 - 256 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 12/10/2024 a 12/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/58705	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/280/0
<b>Requerente:</b> Luis Miguel da Silva Cruz <b>Local Obra:</b> Rua da Chieira, 414 - 420 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/62862	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2019/565/0
<b>Requerente:</b> Susana Manuela de Sousa Martins <b>Local Obra:</b> Rua Barreiros, 236 - 240 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/67168	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/154/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua Poço Fátima, 301 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/50847	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/410/0
<b>Requerente:</b> Luís Filipe de Jesus Vieira Pereira <b>Local Obra:</b> Rua Pintor Júlio Resende - Lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2024/51709	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	10/1992/1780/0
<b>Requerente:</b> Sebastião Pinto Figueiredo <b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 32/2024/65747	Certidão de destaque de parcela	Outros	32/2024/639/0
<b>Requerente:</b> António Maria Almeida de Sousa <b>Local Obra:</b> Travessa da Cavada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/44160	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	34/2020/58/0
<b>Requerente:</b> Pedro Joaquim Andrade Gonçalves <b>Local Obra:</b> Rua José Coelho da Silveira, 262 - 268 - Lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 12/10/2024 a 12/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/64173	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2020/102/0
<b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira <b>Local Obra:</b> Avenida Luzes, 251 - e 257 e Rua das Luzes,487 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/66799	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2022/31/0
<b>Requerente:</b> Emília da Conceição Maximiano Neto <b>Local Obra:</b> Rua do Castanhal, 373 - 375 - Lote 54 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 41/2024/45807	Certidão de Compropriedade	Outros	41/2024/310/0
<b>Requerente:</b> Joana Sofia Moreira Cardoso <b>Local Obra:</b> Lugar do Pedregal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 17**