



**GONDOMAR**  
*é D'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

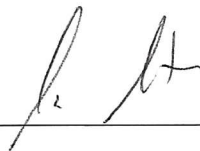
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **14/10/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 3 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 21 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 14/10/2024 a 14/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/57371	Alinhamentos e cotas de soleira	Habitação familiar	01/2019/161/0
<b>Requerente:</b> Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima <b>Local Obra:</b> Rua da Fonte do Linhar - Lote 7 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Indeferido			
▶ 01/2022/31779	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2012/249/0
<b>Requerente:</b> SPECAI - Sociedade Portuguesa de Engenharia, Consulto <b>Local Obra:</b> Travessa Camélias, 119 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 01/2023/27661	Licença de Obras	Equipamento de apoio à infância	01/2022/125/0
<b>Requerente:</b> Vítor Bruno Lopes da Silva <b>Local Obra:</b> Rua D. Filipa de Lencastre, 170 - 178 e 204 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2023/85061	Licença de Obras	Armazéns	01/2022/265/0
<b>Requerente:</b> ARTINVOGUE , SA <b>Local Obra:</b> Rua do Outeiro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/25867	Diversos	Outros	01/2022/203/0
<b>Requerente:</b> Oval - Gabinete de Planeamento, Arquitectura e Engenhar <b>Local Obra:</b> Rua Balda Crua, 198 - 204 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2024/36079	Diversos	Habitação familiar	01/2021/388/0
<b>Requerente:</b> Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes <b>Local Obra:</b> Rua Valeira, 17 - e 25 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
▶ 01/2024/45907	Exposição	Habitação BiFamiliar	01/2024/184/0
<b>Requerente:</b> EBEN-PT - Gestão e Planeamento, Unipessoal LDA <b>Local Obra:</b> Rua Gandra - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Revogar			



Município de Gondomar  
Departamento do Urbanismo

24/10/2024

Despachos

De 14/10/2024 a 14/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/47637	Projecto de Arquitectura	Habitação + Estabelecimentos	01/2024/338/0
<b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira <b>Local Obra:</b> Largo de Santo António - Freg.>> Lomba <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/48734	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/338/0
<b>Requerente:</b> Manuel José Nogueira de Castro <b>Local Obra:</b> Travessa Albino Teixeira, 98 - 100 Lote 36 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/53942	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/475/0
<b>Requerente:</b> Adelino Jorge Aguiar Bastos <b>Local Obra:</b> Rua da Quinta, 35 - Lugar de Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Rejeição Liminar			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/57291	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2024/520/0
<b>Requerente:</b> José António Rocha Dias <b>Local Obra:</b> Rua de Manariz, 103 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Rejeição Liminar			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/63336	Informação sobre processo	Outros	01/2020/333/0
<b>Requerente:</b> Mário Manuel Neves Marques dos Santos <b>Local Obra:</b> Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1413 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2023/35975	Pedido de Informação Prévia	Habitação coletiva	05/2023/337/0
<b>Requerente:</b> Nuno Batista Rodrigues Prada <b>Local Obra:</b> Travessa da Cavada Nova - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2024/50058	Diversos	Habitação coletiva	05/2023/712/0
<b>Requerente:</b> João Miguel Sousa Martins <b>Local Obra:</b> Rua Afonso de Albuquerque - Estrada Exterior circunv - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 14/10/2024 a 14/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/64124	Licença de Obras	Outros	10/1990/706/0
<b>Requerente:</b> AT MOMO ARQUITECTOS, LDA <b>Local Obra:</b> Rua de Santo António, 900 - 906 - Freg.>> Lomba <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
▶ 10/2024/65563	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	10/2010/3649/0
<b>Requerente:</b> Américo Manuel Santos Sousa Neves <b>Local Obra:</b> Praceta 25 de Abril - nº 85,91 e 97 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/50795	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/413/0
<b>Requerente:</b> José do Nascimento Sousa de Azevedo <b>Local Obra:</b> Avenida Arq. Valentim de Oliveira - Lote 1 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 36/2024/49924	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	36/2024/381/0
<b>Requerente:</b> Saulo & Duarte Engenharia Lda <b>Local Obra:</b> Rua da Aldeia Nova, 83 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 37/2024/44323	Operação de Loteamento	Indústria	37/2024/289/0
<b>Requerente:</b> Câmara Municipal de Gondomar <b>Local Obra:</b> Rua das Borralhinhãs - Tardariz - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 19**