



GONDOMAR

é D ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **16/10/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 3 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 23 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/10/2024

Despachos

De 16/10/2024 a 16/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2018/54319	Projecto de Arquitectura	Armazéns	01/2018/406/0
Requerente: Fernando Castro Moura Santos Local Obra: Rua Nova do Passal - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 01/2022/66129	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2018/459/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua de Santa Luzia - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2024/42220	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	01/2023/724/0
Requerente: Pedro Ricardo Ferreira Belez Local Obra: Rua da Mota - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/47098	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2024/329/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua João Vieira, 228 - Fração "B" - Areosa - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/50044	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2020/235/0
Requerente: Monteiro & Sá- Gestão Investimentos Imobiliários, S.A. Local Obra: Rua António Marques de Sá, 76 - 92, 94, 112 e 114 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/51027	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/418/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes Local Obra: Rua do Caniço - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/55709	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/31/0
Requerente: Marco Antonio Fernandes Campos Local Obra: Rua de São Brás - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/10/2024

Despachos

De 16/10/2024 a 16/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/58810	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/304/0
Requerente: Maria Deolinda Ramos Pereira Sousa Local Obra: Rua Belo Horizonte, 86 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/63497	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2022/42/0
Requerente: Digito Principal, Lda Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos, 180 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/63898	Exposição	Habitação familiar	01/2021/116/0
Requerente: Hugo Manuel Dias Neto Local Obra: Rua da Fonte, 0 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/63929	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2017/251/0
Requerente: Francisco Magalhães Barreiro Local Obra: Rua João Vieira, 372 - e 374 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 05/2024/67522	Pedido de Informação Prévia	Habitação familiar	05/2024/660/0
Requerente: FMO, Sociedade Unipessoal, LDA Local Obra: Calçada das Pedreiras - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
▶ 10/2019/6222	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1995/108/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Lugar da Gandra - Lotes n.ºs 17 e 18 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Rejeição Liminar			
▶ 10/2024/28130	Legalização	Habitação familiar	10/1988/5010/0
Requerente: Isidro José dos Santos Oliveira Local Obra: Rua Capela da Lagoa, 687 - 689 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/10/2024

Despachos

De 16/10/2024 a 16/10/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/58006	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/2001/7087/0
Requerente: António Henrique da Silva Cardoso de Almeida Local Obra: Rua Particular da Cavada, 60 - 64 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/68001	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1993/5187/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua das Oliveiras, 201 - 205 lote 2 - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 34/2024/55899	Telas Finais	Habitação familiar	34/2022/6/0
Requerente: Pedro Sérgio de Jesus Freitas da Mota Local Obra: Rua Florbela Espanca, 66 - 70 - Lote 40 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 35/2024/40027	Propriedade horizontal	Habitação BiFamiliar	35/2024/260/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Santa Bárbara, 118 - e 126 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Indeferido			

Total de despachos: 18