



**GONDOMAR**

*é D ouro*

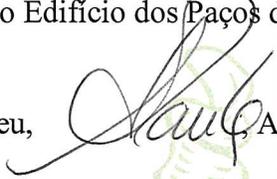
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **22/10/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,  A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 29 de outubro de 2024.

O Presidente da Câmara



---



Município de Gondomar  
Departamento do Urbanismo

24/10/2024

Despachos

De 22/10/2024 a 22/10/2024

| Requerimento   | Tipo Pedido                 | Tipo Utilização    | Processo      |
|--|-----------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2014/26573  | Junção de Elementos         | Habitação familiar | 01/2013/187/0 |
| <b>Requerente:</b> Paulo Jorge de Moura Ferreira<br><b>Local Obra:</b> Largo Souto Pereira, 148 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia                |                             |                    |               |
| ▶ 01/2020/55884  | Licença de Obras            | Habitação familiar | 01/2018/355/0 |
| <b>Requerente:</b> Fernando Castro Moura Santos<br><b>Local Obra:</b> Rua Lindo Vale, 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia                               |                             |                    |               |
| ▶ 01/2022/20762  | Projecto de Alteração       | Culto e inumação   | 01/2022/115/0 |
| <b>Requerente:</b> Bernardo Pereira Fernandes Abrunhosa de Brito<br><b>Local Obra:</b> Rua D. António Barroso, 101 - 199 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)<br><b>Despacho:</b> Deferido        |                             |                    |               |
| ▶ 01/2022/32158  | Projecto de Alteração       | Habitação familiar | 01/2022/189/0 |
| <b>Requerente:</b> Paulo Jorge Alves Dias<br><b>Local Obra:</b> Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 852 - casa 8 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia  |                             |                    |               |
| ▶ 01/2022/32174  | Projecto de Alteração       | Habitação familiar | 01/2022/190/0 |
| <b>Requerente:</b> Paulo Jorge Alves Dias<br><b>Local Obra:</b> Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 882 - casa 10 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia |                             |                    |               |
| ▶ 01/2023/88102  | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2020/33/0  |
| <b>Requerente:</b> Ricardo André da Silva Tavares<br><b>Local Obra:</b> Rua Dom Pedro IV, 0 - - - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia              |                             |                    |               |
| ▶ 01/2024/37479  | Projecto de Arquitectura    | Armazéns           | 01/2024/238/0 |
| <b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira<br><b>Local Obra:</b> Rua de Canas - Vila Cova - Freg.>> Melres e Medas<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia                                    |                             |                    |               |



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 22/10/2024 a 22/10/2024

| Requerimento  | Tipo Pedido                 | Tipo Utilização    | Processo      |
|---|-----------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2024/44365   | Comunicação de utilização   | Habitação familiar | 01/2020/70/0  |
| <b>Requerente:</b> Maria da Conceição da Silva M.Neves<br><b>Local Obra:</b> Rua Escoura, 85 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                             |                    |               |
| ▶ 01/2024/52442   | Projecto de Arquitectura    | Habitação familiar | 01/2024/445/0 |
| <b>Requerente:</b> Ana Maria Sousa Cardoso Silva<br><b>Local Obra:</b> Rua Airosa, 125 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                             |                    |               |
| ▶ 01/2024/57963   | Comunicação de utilização   | Habitação familiar | 01/2023/402/0 |
| <b>Requerente:</b> Manuel Pereira Pinto<br><b>Local Obra:</b> Travessa Nossa Senhora Neves, 70 - e 80 - R. das Lages,174 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Informação:</b> Informação            |                             |                    |               |
| ▶ 01/2024/65460   | Licença de Obras            | Habitação familiar | 01/2023/661/0 |
| <b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira<br><b>Local Obra:</b> Rua Poço Jesus, 63 - 67 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia                              |                             |                    |               |
| ▶ 01/2024/67099   | Projectos de Especialidades | Outros             | 01/2023/171/0 |
| <b>Requerente:</b> José Albino de Araújo Ramos<br><b>Local Obra:</b> Rua Belo Horizonte, 303 - 305 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                             |                    |               |
| ▶ 01/2024/69399   | Licença de Obras            | Habitação familiar | 01/2023/688/0 |
| <b>Requerente:</b> Tiago Luís Coelho Sanches de Castro Oliveira<br><b>Local Obra:</b> Travessa da Giesta, 202 - 282 - R. Marques Leitão - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido |                             |                    |               |
| ▶ 02/2023/77792   | Junção de Elementos         | Habitação familiar | 02/2023/227/0 |
| <b>Requerente:</b> Álvaro Teixeira Queirós<br><b>Local Obra:</b> Rua dos Crisântemos, 210 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido   |                             |                    |               |



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 22/10/2024 a 22/10/2024

| Requerimento  | Tipo Pedido                    | Tipo Utilização               | Processo       |
|---|--------------------------------|-------------------------------|----------------|
| ▶ 02/2024/14621   | Alteração ao loteamento        | Outros                        | 02/2024/83/0   |
| <b>Requerente:</b> Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes<br><b>Local Obra:</b> Rua Dom Dinis - Lote 17 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido            |                                |                               |                |
| ▶ 05/2024/33129   | Pedido de Informação Prévia    | Estab. hoteleiro e de turismo | 05/2024/205/0  |
| <b>Requerente:</b> Miguel Ibraim Oliveira Ferreira da Rocha<br><b>Local Obra:</b> Rua da Bouça - Freg.>> Lomba<br><b>Despacho:</b> Desfavorável   |                                |                               |                |
| ▶ 10/2023/42339   | Junção de Elementos            | Habitação familiar            | 10/1964/1355/0 |
| <b>Requerente:</b> Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira<br><b>Local Obra:</b> Rua Escoura - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia            |                                |                               |                |
| ▶ 10/2023/59132   | Projecto de Alteração          | Habitação familiar            | 10/1982/1452/0 |
| <b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos<br><b>Local Obra:</b> Rua de Tardariz, 1155 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia                          |                                |                               |                |
| ▶ 10/2024/66410   | Projectos de Especialidades    | Habitação familiar            | 10/1987/2820/0 |
| <b>Requerente:</b> Manuel Pinto Santos<br><b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas, 362 - 402 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido                                  |                                |                               |                |
| ▶ 11/2024/66374   | Projectos de Especialidades    | Habitação familiar            | 11/1981/573/0  |
| <b>Requerente:</b> António Azevedo Pereira<br><b>Local Obra:</b> Rua Rui de Pina, 12 - Lote 23 - Freg.>> Rio Tinto<br><b>Despacho:</b> Deferido   |                                |                               |                |
| ▶ 34/2024/50137   | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar            | 34/2022/18/0   |
| <b>Requerente:</b> Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes<br><b>Local Obra:</b> Rua Padre Domingos Costa - lote 14 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido |                                |                               |                |



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

24/10/2024

**Despachos**

De 22/10/2024 a 22/10/2024

| Requerimento  | Tipo Pedido                       | Tipo Utilização    | Processo      |
|---|-----------------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 34/2024/65187   | Licença especial para acabamentos | Habitação familiar | 34/2021/8/0   |
| <b>Requerente:</b> Miguel Sousa Barbosa<br><b>Local Obra:</b> Rua José Lucas Moutinho - Lote 20 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)<br><b>Despacho:</b> Audiência Prévia  |                                   |                    |               |
| ▶ 36/2024/66614   | Comunicação de início de obras    | Habitação familiar | 36/2024/655/0 |
| <b>Requerente:</b> Beirais Castiços - Investimentos Imobiliários Lda<br><b>Local Obra:</b> Rua Clube Naval Infante Dom Henrique - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Rejeição Liminar |                                   |                    |               |
| ▶ 45/2024/60027   | Certidões                         | Outros             | 45/2024/546/0 |
| <b>Requerente:</b> Albino Joaquim da Costa Carvalho<br><b>Local Obra:</b> Rua da Lagoa, 1059 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                                   |                    |               |

**Total de despachos: 24**