



**GONDOMAR**  
*é Doura*

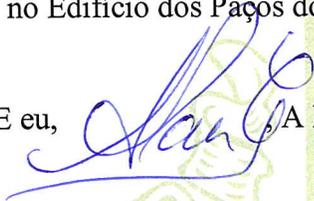
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **13/11/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/12/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,  A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 20 de novembro de 2024.

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

02/12/2024

**Despachos**

De 13/11/2024 a 13/11/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2017/43342	Certidão de destaque de parcela	Outros	01/2017/332/0
<b>Requerente:</b> Fernando Conceição <b>Local Obra:</b> Rua da Lameira - Melres - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/73191	Junção de Elementos	Outros	01/2020/103/0
<b>Requerente:</b> Hugo Manuel Santos Teixeira <b>Local Obra:</b> Travessa da Lavandeira, 85 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/22904	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Habitação + Armazéns		01/2023/614/0
<b>Requerente:</b> Aurora da Conceição Mendes Silva - Cabeça de Casal da <b>Local Obra:</b> Rua do Bazar, 380 - 382 - 384 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/56630	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2022/419/0
<b>Requerente:</b> Agostinho Vieira Cruz <b>Local Obra:</b> Praça Irmãos Mota, 31 - e 33 - Quintãs - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/59364	Comunicação de utilização	Outros	01/2021/28/0
<b>Requerente:</b> Clínica Central Bonfim S.A. <b>Local Obra:</b> Avenida Associação Comercial e Industrial de Gondomar, 370 - Lote 4 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/60094	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/319/0
<b>Requerente:</b> Guilherme Klironomos Sá Barros <b>Local Obra:</b> Rua de Favais, 22 - Lixa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/61511	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/354/0
<b>Requerente:</b> Sociedade Portuense Drogas, SA <b>Local Obra:</b> Rua Teixeira Lopes, 609 - e 611 - Lote 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

02/12/2024

**Despachos**

De 13/11/2024 a 13/11/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/61537	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/359/0
<b>Requerente:</b> Sociedade Portuense Drogas, SA <b>Local Obra:</b> Rua Teixeira Lopes, 649 - e 651 - Lote 17 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/61557	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/496/0
<b>Requerente:</b> Sociedade Portuense Drogas, SA <b>Local Obra:</b> Rua Teixeira Lopes, 699 - e 701 - Lote 21 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/61988	Projectos de Especialidades	Habitação BiFamiliar	01/2023/552/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido <b>Local Obra:</b> Rua de Santa Ovaia, 513 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/67044	Projectos de Especialidades	Anexo	01/2020/254/0
<b>Requerente:</b> Armanda Maria Silva Neves <b>Local Obra:</b> Rua Lomba, 35 - 43 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/67235	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/334/0
<b>Requerente:</b> José Miguel Neves ferreira <b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 191 - 195 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/68242	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2024/90/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos <b>Local Obra:</b> Rua Infante Dom Henrique, 214 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/68608	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2016/439/0
<b>Requerente:</b> Fernando Castro Moura Santos <b>Local Obra:</b> Rua Lameira, 50 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

02/12/2024

**Despachos**

De 13/11/2024 a 13/11/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/70183	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/533/0
<b>Requerente:</b> Antonio Fernando Monteiro Possantes <b>Local Obra:</b> Rua do Senhor Calvário, 230 - 232 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/75550	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/98/0
<b>Requerente:</b> Fazprogresso, Unipessoal, Lda <b>Local Obra:</b> Estrada Exterior da Circunvalação - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/75657	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/202/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua das Cavadas, 1347 - e 1349 - Broalhos - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/67510	Caução	Habitação familiar	02/2022/155/0
<b>Requerente:</b> Hugo Manuel Dias Neto <b>Local Obra:</b> Praceta dos Moínhos Velhos, 51 - 59 - 65 - Lote 26 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 05/2023/74544	Prorrogação de resposta a ofício	Estab. hoteleiro e de turismo	05/2023/454/0
<b>Requerente:</b> AMIR BETTESH <b>Local Obra:</b> Rua da Costa - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Desfavorável			
▶ 05/2024/73299	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	05/2024/758/0
<b>Requerente:</b> António Pereira de Castro <b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Rejeição Liminar			
▶ 10/2024/75659	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1987/2820/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas, 392 - 402 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

02/12/2024

**Despachos**

De 13/11/2024 a 13/11/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/50137	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2022/18/0
<b>Requerente:</b> Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes <b>Local Obra:</b> Rua Padre Domingos Costa, 100 - 106 - lote 14 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/60173	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/555/0
<b>Requerente:</b> Joaquim Manuel Barbosa Pereira <b>Local Obra:</b> Rua das Estrelas de Baguim, 61 - 67 - Lote nº. 2 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/75107	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/56/0
<b>Requerente:</b> A F J Soares Construções Lda <b>Local Obra:</b> Rua Luís de Camões - lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 24**