

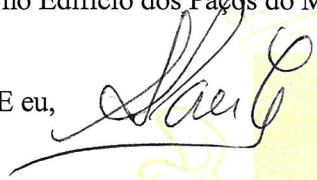


EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

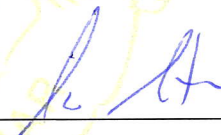
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **04/12/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 11 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 04/12/2024 a 04/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/48833	Junção de Elementos	Estab. hoteleiro e de turismo	01/2016/624/0
Requerente: Carlton Palácio- Sociedade de Construções Exploração Hk Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto, 60 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
▶ 01/2022/66129	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2018/459/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua de Santa Luzia - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 01/2023/47950	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/478/0
Requerente: Kristian Pereira Correia Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1057 - 1061 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2023/76210	Junção de Elementos	Outros	01/2022/401/0
Requerente: Clube de Caçadores do Porto Local Obra: Rua de D. Miguel, 1146 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 01/2023/85063	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/183/0
Requerente: Sara Isabel Correia de Melo Pereira Local Obra: Rua Manuel Ribeiro Almeida, 990 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/32250	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2020/98/0
Requerente: Ana Luísa Vieira de Castro Ramos das Neves Local Obra: Rua Nova Aurora, 160 - 170 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/37418	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2023/260/0
Requerente: Rampaplausível Lda Local Obra: Rua de São Pedro, 1309 - 1315 - R. Vila Verde, 130 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 04/12/2024 a 04/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/38060	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/239/0
Requerente: Hélder Alexandre Sousa Gesto Local Obra: Rua das Minas, 15 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Audiência Prévía			
▶ 01/2024/38612	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2024/640/0
Requerente: Bruno Miguel Ribeiro Vidal Local Obra: Rua Doutor Porfírio de Andrade, 252 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/60827	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/158/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Pedro Álvares Cabral, 762 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/62244	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/363/0
Requerente: Nuno Filipe Faria Cardoso Local Obra: Rua Camilo Castelo Branco - Lote 17 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/67283	Receção provisória	Habitação familiar	01/2021/260/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Porto de Bois, 305 - 307 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/70062	Caução	Habitação BiFamiliar	01/2023/396/0
Requerente: Tiago José Pereira Pacheco Local Obra: Largo do Outeiro, 21 - 23 e 33 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/70105	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2020/270/0
Requerente: Nuno Eduardo Ribeiro dos Santos Local Obra: Rua Fernando Pessa - Lote 23 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 04/12/2024 a 04/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/70236	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2022/341/0
Requerente: Maria de Fátima Teixeira Salgado Aniceto Local Obra: Caminho do Calvário, 52 - 54, 56 e 58 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/72057	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2019/268/0
Requerente: Saul Lereno Castro Santos Pereira Local Obra: Rua da Castanheira, 399 - 405 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/81801	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/724/0
Requerente: Pedro Ricardo Ferreira Belez Local Obra: Rua da Mota, 104 - e 106 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/84327	Licença de Obras	Armazém, Indústria, Comércio ou S	01/2021/316/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua dos Carvalhinhos, 130 - 134 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 02/2023/77241	Junção de Elementos	Outros	02/2023/413/0
Requerente: TRIOESTATE PORTUGAL 2017, Lda Local Obra: Rua 1º de Dezembro - Lote 18-25 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 02/2024/37790	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/245/0
Requerente: José Manuel de Oliveira Vilela Local Obra: Rua Barrosa, 12 - 14 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 02/2024/83927	Licença de Obras	Habitação familiar	02/2024/451/0
Requerente: Valter Hugo Sousa Gonçalves Local Obra: Rua das Austrálias - Lote 6 - Lugar de Ramalde - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 04/12/2024 a 04/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2023/73402	Legalização	Habitação familiar	10/1977/523/0
Requerente: Beatriz dos Santos Serra Moutinho Local Obra: Rua de Bocas, 1995 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/40866	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1972/884/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua de Silveirinhos - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/40870	Legalização	Habitação familiar	10/1992/3262/0
Requerente: Rogério João Oliveira Barros Local Obra: Rua Flor Monte, 14 - Lote 13 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/70282	Caução	Habitação familiar	10/1958/1580/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Alto de Barreiros, 775 - 779 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 11/2024/10279	Consulta de Processo	Habitação + Estabelecimentos	11/2000/3709/0
Requerente: Banco Santander Totta, S.A Local Obra: Travessa de Brás Oleiro, 317 - 323 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 34/2024/71131	Caução	Outros	34/2022/65/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Ldª. Local Obra: Rua António Martins Pereira, 68 - 70 - lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			

Total de despachos: 27