




EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

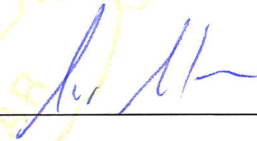
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **11/12/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 18 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 11/12/2024 a 11/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/31822	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/186/0
Requerente: Mário Eugenio Marques dos Santos Sousa Local Obra: Rua de Santa Luzia, 114 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2022/75883	Diversos	Habitação familiar	01/2020/34/0
Requerente: Manuel António Oliveira e Lima Local Obra: Rua do Túnel, 192 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Indeferido			
▶ 01/2023/52120	Comunicação de utilização	Habitação + Estabelecimentos	01/2019/81/0
Requerente: Pedro Manuel Ramos Moreira Costa Local Obra: Rua das Regadas, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
▶ 01/2023/83895	Projecto de Arquitectura	Muro	01/2023/720/0
Requerente: Stephane José da Silva Gonçalves Local Obra: Rua João de Deus - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/47502	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/764/0
Requerente: Raquel Susana Valente Rêgo Local Obra: Travessa Professora Georgina Nunes Neves Duarte, 100 - Lote 29 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/48863	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/407/0
Requerente: Fala Atelier, Lda Local Obra: Rua da Moça - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/55693	Projecto de Arquitectura	Habitação + Estabelecimentos	01/2019/518/0
Requerente: José Costa Local Obra: Travessa dos Malmequeres, 108 - 114, 122, 128, 136, 140 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 11/12/2024 a 11/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/57437	Junção de Elementos	Outros	01/2021/25/0
Requerente: Hugo Miguel Dias Raimundo Local Obra: Rua das Valas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/60075	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2018/19/0
Requerente: Israel Martins dos Santos Local Obra: Praceta Dom João de França Castro Moura - lote15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/72782	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2022/23/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua de Santa Helena - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/73932	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2019/339/0
Requerente: Francisco Paulo e Silva Dias Ferreira Local Obra: Avenida José Joaquim Ferreira, 5121 - Rua das vergadas, 3 - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/74325	Projectos de Especialidades	Armazéns	01/2020/46/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua da Saudade, 235 - Travessa da Saudade, 10 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/74346	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2018/229/0
Requerente: Álvaro da Silva Sousa Local Obra: Rua Valinha, 70 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Audiência Prévia			
▶ 01/2024/74456	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2022/223/0
Requerente: Beatriz Andrade Mendes da Silva Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 149 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 11/12/2024 a 11/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/74512	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2022/69/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua do Tronco - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/75269	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/125/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Porto Moreira, 866 - 870 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/75712	Prorrogação de resposta a ofício	Habitação familiar	01/2022/477/0
Requerente: Manuel Fernando Paulo Pereira Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto - Gaveto Calçada de Gramido - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2024/76261	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	01/2021/369/0
Requerente: Lucas Miguel Ribeiro Peixoto Local Obra: Rua Nossa Senhora Livração, 624 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Audiência Prévia			
▶ 02/2024/61261	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/561/0
Requerente: Frações Milagrosas - Unipessoal, Lda Local Obra: Rua de Ourives - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
▶ 05/2024/49398	Pedido de Informação Prévia	Estab. hoteleiro e de turismo	05/2024/382/0
Requerente: Maria Elisabete Santos Silva Local Obra: Rua Sargaça - Freg.>> Lomba Despacho: Audiência Prévia			
▶ 10/2024/4466	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	Habitação familiar	10/1983/3212/0
Requerente: Agostinho da Silva Teixeira Local Obra: Rua do Arco, 61 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 11/12/2024 a 11/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/64621	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/2010/1323/0
Requerente: Antonio Manuel Lopes Couto Local Obra: Rua do Caniço, 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 10/2024/78422	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/2010/4906/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua da Aldeia, 444 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
▶ 10/2024/79161	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1999/6963/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 5214 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
▶ 11/2024/64070	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	11/2003/1172/0
Requerente: Carmen Cristina Fontes Oliveira Local Obra: Rua Salvador Correia de Sá, 127 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
▶ 34/2024/78896	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2022/78/0
Requerente: José Diogo Freitas Nogueira Matos Local Obra: Rua do Castanhal, 33 - 39 Lote 57 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 42/2024/84506	Certidões	Outros	42/2024/1047/0
Requerente: Ana Paula Pinto Leite de Magalhães Local Obra: Rua Jornal de Notícias - Lote 10 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			

Total de despachos: 27