




EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

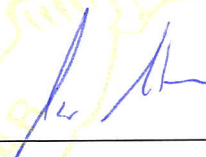
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **13/12/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 20 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 13/12/2024 a 13/12/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|---|-----------------------|----------------------|---------------|
| ▶ 01/2023/73330 | Junção de Elementos | Indústria | 01/2022/307/0 |
| Requerente: Influências - Gestão de Imóveis, S.A Local Obra: Rua Longueira - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 01/2023/78779 | Junção de Elementos | Habitação coletiva | 01/2023/426/0 |
| Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira Local Obra: Rua Miguel António da Silva "Miguel Bota" - Lote 10 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 01/2024/13909 | Junção de Elementos | Habitação familiar | 01/2023/378/0 |
| Requerente: António Madureira Ribeiro Local Obra: Rua de Santa Cruz, 558 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 01/2024/15970 | Junção de Elementos | Habitação familiar | 01/2022/423/0 |
| Requerente: Maria da Conceição Pereira Moreira Araújo Local Obra: Rua de Cabanas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 01/2024/30986 | Legalização | Habitação familiar | 01/2024/191/0 |
| Requerente: Maria do Céu Moreira Vieira Local Obra: Rua da Belavista, 149 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 01/2024/33882 | Diversos | Habitação familiar | 01/2020/252/0 |
| Requerente: Samir Anton Khalil Qubrosi Local Obra: Rua da Mina, 154 - 156 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/37366 | Projecto de Alteração | Habitação + Armazéns | 01/2016/140/0 |
| Requerente: Américo Leite Pereira Local Obra: Rua das Paredes Novas, 421 - 431 e 433 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévía | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 13/12/2024 a 13/12/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|--------------------------------|-------------------------------|---------------|
| ▶ 01/2024/51485 | Prorrogação de prazos de obras | Outros | 01/2022/18/0 |
| Requerente: Hélder Fernando Gonçalves Mendes Local Obra: Rua Nova da Ribeira - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/70181 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2020/252/0 |
| Requerente: Adelino Jorge Aguiar Bastos Local Obra: Rua da Mina, 154 - 156 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/77747 | Prorrogação de prazos de obras | Indústria | 01/2022/310/0 |
| Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua da Chieira, 951 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/78167 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2022/263/0 |
| Requerente: Daniel Brás Local Obra: Rua do Bazar, 56 - 62 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/79350 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2020/161/0 |
| Requerente: Maria Helena Gama da Cunha Gomes Local Obra: Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte, 236 - 240 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/79589 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2020/214/0 |
| Requerente: Freixo Residence, ACE Local Obra: Rua Jaime da Cunha, 57 - 59 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/82614 | Licença de Obras | Estab. hoteleiro e de turismo | 01/2020/50/0 |
| Requerente: Receita Corrente, Lda Local Obra: Largo da Venda Nova, 5 - 7 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 13/12/2024 a 13/12/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|---|---------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2024/85220 | Licença de Obras | Habitação coletiva | 01/2023/703/0 |
| Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua das Oliveiras, 10 - 12 14 16 20 24 e 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 01/2024/86193 | Licença de Obras | Habitação familiar | 01/2022/163/0 |
| Requerente: David Albino Magalhães dos Santos Local Obra: Rua dos Lavadouros, 130 - 138 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 02/2024/51138 | Alteração ao loteamento | Habitação familiar | 02/2024/421/0 |
| Requerente: Alberto Miguel Correia Guedes Local Obra: Rua Agra do Mato - Lote 19 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 02/2024/62906 | Alteração ao loteamento | Outros | 02/2024/582/0 |
| Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Carlos Sofia, 103 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 05/2024/8009 | Projecto de Arquitectura | Habitação familiar | 05/2024/40/0 |
| Requerente: Albino Ferreira Macedo Local Obra: Avenida José Joaquim Ferreira - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 05/2024/59374 | Informação sobre processo | Outros | 05/2024/164/0 |
| Requerente: Jorge Manuel Mota dos Santos Local Obra: Rua Guerra Junqueiro - Rua de Santa Eulália - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 05/2024/73561 | Renovação | Habitação familiar | 05/2021/52/0 |
| Requerente: Regina Carolina Alves Marques Local Obra: Rua Regadas - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/12/2024

Despachos

De 13/12/2024 a 13/12/2024

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|---|----------------------|----------------|
| ▶ 10/2023/85005 | Projecto de Alteração | Habitação familiar | 10/1982/1768/0 |
| Requerente: Fernando Joaquim Silva Pinto Local Obra: Rua Cimo da Costa, 57 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévía | | | |
| ▶ 34/2022/18418 | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida | Habitação familiar | 34/2022/25/0 |
| Requerente: Manuel Francisco de Almeida Pinto Local Obra: Rua de São João - Lote 1 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Indeferido | | | |
| ▶ 34/2022/30671 | Projecto de Arquitectura | Habitação BiFamiliar | 34/2022/35/0 |
| Requerente: António Serafim da Silva Local Obra: Rua de São Caetano - Lote 11 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Indeferido | | | |
| ▶ 34/2022/73887 | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida | Habitação familiar | 34/2022/85/0 |
| Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Padre Luís Gonçalves - Lote 18 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Indeferido | | | |
| ▶ 34/2024/54541 | Projecto de Alteração | Habitação familiar | 34/2022/64/0 |
| Requerente: Sancolinveste, Ld ^a . Local Obra: Lugar da Prelada - Lote 10 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 36/2024/67741 | Comunicação de início de obras | Habitação familiar | 36/2024/669/0 |
| Requerente: Manuel da Rocha Carvalho Local Obra: Rua das Valas - 32 - Compostela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido | | | |

Total de despachos: 27