

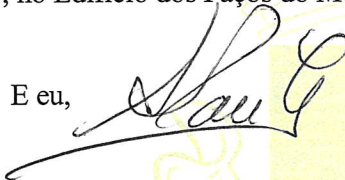


## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

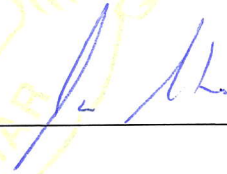
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **18/12/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 27 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/12/2024

**Despachos**

De 18/12/2024 a 18/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2016/17432	Licença de Obras	Indústria	01/2016/132/0
<b>Requerente:</b> Facotil- Fábrica de Colas e Tintas, S.A <b>Local Obra:</b> Rua da Cavada, 550 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Informação:</b> Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2017/35719	Projecto de Arquitectura	Prestação de Serviços	01/2017/277/0
<b>Requerente:</b> ASE - Associação Saludem et Equus <b>Local Obra:</b> Rua Beira Rio - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/13432	Diversos	Habitação familiar	01/2019/412/0
<b>Requerente:</b> Nuno Fernando dos Santos Cardoso <b>Local Obra:</b> Travessa Abade Pinto Outeiro, 21 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/5926	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/22/0
<b>Requerente:</b> Hélder Manuel Reis Coelho <b>Local Obra:</b> Rua dos Marceneiros - Lote 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/37752	Pedido de isenção de Taxas	Outros	01/2018/269/0
<b>Requerente:</b> Andreia Sofia Gomes Tavares <b>Local Obra:</b> Rua do Outeiro, 179 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/14654	Diversos	Habitação familiar	01/2012/135/0
<b>Requerente:</b> Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto <b>Local Obra:</b> Rua Nuno Álvares, 715 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Informação:</b> Solicitação de Parecer			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/36446	Projecto de Arquitectura	Armazéns	01/2023/347/0
<b>Requerente:</b> António Cândido Amaral da Silva <b>Local Obra:</b> Rua do Baixinho, 60 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/12/2024

**Despachos**

De 18/12/2024 a 18/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/3973	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	01/2023/254/0
<b>Requerente:</b> Bizexpert- Soluções de Negócios, Lda <b>Local Obra:</b> Rua de Tardariz - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/25997	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/380/0
<b>Requerente:</b> Susete Maria Pereira dos Santos <b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 2855 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/55397	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2023/314/0
<b>Requerente:</b> Ideias Dinâmicas - Investimentos Imobiliários, Lda. <b>Local Obra:</b> Avenida Mário Soares - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/61540	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/360/0
<b>Requerente:</b> Sociedade Portuense Drogas, SA <b>Local Obra:</b> Rua Teixeira Lopes - Lote 18 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/69117	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/694/0
<b>Requerente:</b> Jose Vieira da Costa <b>Local Obra:</b> Travessa de D. Miguel - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/76592	Projectos de Especialidades	Outros	01/2017/269/0
<b>Requerente:</b> Manuel Fernando Moreira Alves <b>Local Obra:</b> Rua dos Combatentes da Grande Guerra, 121 - 123, 125 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 01/2024/78232	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2022/408/0
<b>Requerente:</b> Filipe Manuel Correia Moreira <b>Local Obra:</b> Rua Monte da Giesta - Rua Central da Giesta - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/12/2024

**Despachos**

De 18/12/2024 a 18/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/50374	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/404/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido <b>Local Obra:</b> Travessa da Associação Desportiva de São Pedro da Cova - Lote 117 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 02/2024/87582	Alteração ao loteamento	Outros	02/2023/680/0
<b>Requerente:</b> Sociedade de Construções V.B.L., Lda <b>Local Obra:</b> Rua Vigário Domingos Carneiro Dias - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2024/70649	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1972/2017/0
<b>Requerente:</b> Gustavo Angelino Soares Carvalho <b>Local Obra:</b> Rua de Cavaleiros, 439 - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 10/2024/77753	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1992/3335/0
<b>Requerente:</b> José Manuel Moreira de Castro <b>Local Obra:</b> Rua António Oliveira Moura, 410 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/61247	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/560/0
<b>Requerente:</b> Joaquim Silva Gonçalves <b>Local Obra:</b> Rua Buarcos - Lote 164 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/75119	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/52/0
<b>Requerente:</b> A F J Soares Construções Lda <b>Local Obra:</b> Rua Luís de Camões - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
▶ 34/2024/75608	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2022/80/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua dos Malmequeres - lote 38 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Audiência Prévía			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/12/2024

**Despachos**

De 18/12/2024 a 18/12/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/82680	Telas Finais	Habitação familiar	34/2020/46/0
<b>Requerente:</b> Helder Martins Madureira			
<b>Local Obra:</b> Rua Doutor António Macedo, 85 - Travª. Manuel Sousa Casal - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/82745	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	34/2024/496/0
<b>Requerente:</b> Manuel Fernando Paulo Pereira			
<b>Local Obra:</b> Rua do Castanhal - Lote 16 - R. Hortênsias - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			

**Total de despachos: 23**