

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

### **EDITAL**

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **08/01/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, Aller

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 15 de janeiro de 2025

O Presidente da Câmara



# Município de Gondomar Departamento do Urbanismo

13/01/2025

## Despachos

De 08/01/2025 a 08/01/2025

	nto	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	
01/2023/87	286 F	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/762/0	
Requerente:	Real Game	s Unipessoal, Ld.ª			
Local Obra: Praça Manuel Guedes, 187 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim					
Despacho:	Despacho: Deferido				
Requerime	nto	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	
01/2024/26	501 F	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2022/19/0	
Requerente:					
Local Obra:	Local Obra: Rua do Clube Recriativo Zebreirense - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Despacho:	Deferido			•••••	
Requerime	nto	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	
01/2024/50	038 F	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2020/163/0	
Requerente:	Monteiro &	Sá- Gestão Investimentos Imobiliário	s, S.A.		
Local Obra:	Rua Antóni	o Marques de Sá, 121 - 123, 135, 137	7 e 145 - Freg.>> Rio Tinto		
Despacho:	Deferido				
Requerime	nto	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	
01/2024/73	702 F	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2017/273/0	
Requerente: Vitor Hugo Moreira Santos Barros					
Requerente:	Vitor Hugo	Moreira Santos Barros			
-			ondomar (São Cosme), Valbom e Jovin	1	
-	Rua Alto de		ondomar (São Cosme), Valbom e Jovin	1	
Local Obra:	Rua Alto de Deferido		ondomar (São Cosme), Valbom e Jovin	Processo	
Local Obra: Despacho:	Rua Alto de Deferido nto	e Gramido, 160 - Lote 23 - Freg.>> Go			
Local Obra: Despacho: Requerime 01/2024/80	Rua Alto de Deferido nto 945 F	e Gramido, 160 - Lote 23 - Freg.>> Go	Tipo Utilização	Processo	
Local Obra: Despacho: Requerime 01/2024/80 Requerente:	Rua Alto de Deferido nto 945 F Nelson Mar	Gramido, 160 - Lote 23 - Freg.>> Go Tipo Pedido Projectos de Especialidades	Tipo Utilização Habitação familiar	Processo	
Local Obra: Despacho: Requerime 01/2024/80 Requerente:	Rua Alto de Deferido Into 945 F Nelson Mar Rua Adolfo	e Gramido, 160 - Lote 23 - Freg.>> Go Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho	Tipo Utilização Habitação familiar	Processo	
Local Obra: Despacho: Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra:	Rua Alto de Deferido nto 945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido	e Gramido, 160 - Lote 23 - Freg.>> Go Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho	Tipo Utilização Habitação familiar	Processo	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  nto	Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres	Tipo Utilização Habitação familiar e São Pedro da Cova	<b>Processo</b> 01/2024/220/0	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:  Requerime	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  nto  183 F	Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres Tipo Pedido Prorrogação de prazos de obras	Tipo Utilização Habitação familiar e São Pedro da Cova Tipo Utilização	Processo 01/2024/220/0 Processo	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/87 Requerente: 0	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  nto  183 F CPW - Eng	Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres Tipo Pedido Prorrogação de prazos de obras	Tipo Utilização  Habitação familiar  e São Pedro da Cova  Tipo Utilização  Habitação familiar	Processo 01/2024/220/0 Processo	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/87 Requerente: 0	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  nto  183 F CPW - Eng Rua Mestre	Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres Tipo Pedido Prorrogação de prazos de obras enharia, Ldª.	Tipo Utilização  Habitação familiar  e São Pedro da Cova  Tipo Utilização  Habitação familiar	Processo 01/2024/220/0 Processo	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/87 Requerente: Local Obra:	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  nto  183 F CPW - Eng Rua Mestre Deferido	Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres Tipo Pedido Prorrogação de prazos de obras enharia, Ldª.	Tipo Utilização  Habitação familiar  e São Pedro da Cova  Tipo Utilização  Habitação familiar	Processo 01/2024/220/0 Processo	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/87 Requerente: Local Obra: Despacho:	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  nto  183 F CPW - Eng Rua Mestre Deferido  nto	Tipo Pedido Projectos de Especialidades auel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres Tipo Pedido Prorrogação de prazos de obras enharia, Ldª. a Joaquim Pereira Ramos, 345 - 349	Tipo Utilização  Habitação familiar  e São Pedro da Cova  Tipo Utilização  Habitação familiar  lote 53 - Freg.>> Rio Tinto	Processo 01/2024/220/0  Processo 01/2018/338/0	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/87 Requerente: Local Obra: Despacho: Requerente: Cocal Obra: Despacho: Requerime 01/2024/90	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  183 F CPW - Eng Rua Mestre Deferido  nto  1844 L	Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres Tipo Pedido Prorrogação de prazos de obras enharia, Lda. e Joaquim Pereira Ramos, 345 - 349 Tipo Pedido	Tipo Utilização  Habitação familiar  e São Pedro da Cova  Tipo Utilização  Habitação familiar  lote 53 - Freg.>> Rio Tinto  Tipo Utilização	Processo 01/2024/220/0  Processo 01/2018/338/0  Processo	
Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/80 Requerente: Local Obra: Despacho:  Requerime 01/2024/87 Requerente: Local Obra: Despacho: Requerente: 01/2024/90 Requerente: 01/2024/90	Rua Alto de Deferido  nto  945 F Nelson Mar Rua Adolfo Deferido  183 F CPW - Eng Rua Mestre Deferido  nto  184 L Cristiano Jo	Tipo Pedido Projectos de Especialidades nuel Bastos carvalho Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres Tipo Pedido Prorrogação de prazos de obras enharia, Ldª. e Joaquim Pereira Ramos, 345 - 349 Tipo Pedido Licença de Obras esé Guedes Barbosa	Tipo Utilização  Habitação familiar  e São Pedro da Cova  Tipo Utilização  Habitação familiar  lote 53 - Freg.>> Rio Tinto  Tipo Utilização	Processo 01/2024/220/0  Processo 01/2018/338/0  Processo 01/2018/19/0	



# Município de Gondomar Departamento do Urbanismo

13/01/2025

## **Despachos**

De 08/01/2025 a 08/01/2025

	Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo			
٠	02/2024/32225	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/199/0			
	Requerente: Filipe Jo						
	Local Obra: Rua Jú						
	Despacho: Deferid	0					
	Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo			
•	02/2024/37581	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/243/0			
	Requerente: Daniel A	Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte					
	Local Obra: Rua Be	Local Obra: Rua Beira Rio - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim					
	Despacho: Deferid	0					
	Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo			
•	02/2024/37790	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/245/0			
	Requerente: José Ma	Requerente: José Manuel de Oliveira Vilela					
	Lacat Ohana Pua Ba						
	Local Obra: Rua Ba		0 1 0410 44 0014				
	Despacho: Deferid		5 / 54.5 44 55.4				
	Despacho: Deferid	0					
	Despacho: Deferid	o Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo			
·	Despacho: Deferid  Requerimento 02/2024/68499	o Tipo Pedido Alteração ao loteamento		<b>Processo</b> 02/2024/681/0			
<b>&gt;</b>	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento oão Martins Moreira Almeida Rebelo	<b>Tipo Utilização</b> Habitação familiar				
<b>&gt;</b>	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo  de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo	<b>Tipo Utilização</b> Habitação familiar				
•	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo  de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo	<b>Tipo Utilização</b> Habitação familiar				
<b>&gt;</b>	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo  de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo	<b>Tipo Utilização</b> Habitação familiar				
•	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid	Tipo Pedido Alteração ao loteamento oão Martins Moreira Almeida Rebelo a de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo	<b>Tipo Utilização</b> Habitação familiar mar (São Cosme), Valbom e Jovim	02/2024/681/0			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid  Requerimento 10/2024/89467	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo  de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo  o  Tipo Pedido	Tipo Utilização Habitação familiar mar (São Cosme), Valbom e Jovim Tipo Utilização	02/2024/681/0 Processo			
• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid  Requerimento 10/2024/89467 Requerente: Artur Ma	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo  de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo  Tipo Pedido  Licença de Obras	Tipo Utilização  Habitação familiar  mar (São Cosme), Valbom e Jovim  Tipo Utilização  Habitação familiar	02/2024/681/0 Processo			
<u> </u>	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid  Requerimento 10/2024/89467 Requerente: Artur Ma	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo a de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo  Tipo Pedido  Licença de Obras  anuel de Oliveira Guedes sa da Escola de Silveirinhos, 35 - Freg.	Tipo Utilização  Habitação familiar  mar (São Cosme), Valbom e Jovim  Tipo Utilização  Habitação familiar	02/2024/681/0 Processo			
<b>&gt;</b>	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid  Requerimento 10/2024/89467 Requerente: Artur Ma Local Obra: Travess	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo a de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo  Tipo Pedido  Licença de Obras  anuel de Oliveira Guedes sa da Escola de Silveirinhos, 35 - Freg.	Tipo Utilização  Habitação familiar  mar (São Cosme), Valbom e Jovim  Tipo Utilização  Habitação familiar	02/2024/681/0 Processo			
·	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid  Requerimento 10/2024/89467 Requerente: Artur Maria Local Obra: Travess Despacho: Deferid	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento coão Martins Moreira Almeida Rebelo de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo co  Tipo Pedido  Licença de Obras anuel de Oliveira Guedes sa da Escola de Silveirinhos, 35 - Freg.	Tipo Utilização  Habitação familiar  mar (São Cosme), Valbom e Jovim  Tipo Utilização  Habitação familiar  >> Fânzeres e São Pedro da Cova	02/2024/681/0  Processo 10/1972/884/0			
• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid  Requerimento 10/2024/89467 Requerente: Artur Ma Local Obra: Travess Despacho: Deferid  Requerimento 39/2024/62221	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento  oão Martins Moreira Almeida Rebelo  de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo  Tipo Pedido  Licença de Obras  anuel de Oliveira Guedes  sa da Escola de Silveirinhos, 35 - Freg.  Tipo Pedido	Tipo Utilização  Habitação familiar  mar (São Cosme), Valbom e Jovim  Tipo Utilização  Habitação familiar  >> Fânzeres e São Pedro da Cova  Tipo Utilização	Processo 10/1972/884/0  Processo			
<b>&gt;</b>	Requerimento 02/2024/68499 Requerente: Maria Jo Local Obra: Praceta Despacho: Deferid  Requerimento 10/2024/89467 Requerente: Artur Ma Local Obra: Travess Despacho: Deferid  Requerimento 39/2024/62221 Requerente: Olinda o	Tipo Pedido  Alteração ao loteamento coão Martins Moreira Almeida Rebelo de São Francisco, 6 - Freg.>> Gondo co  Tipo Pedido  Licença de Obras anuel de Oliveira Guedes sa da Escola de Silveirinhos, 35 - Freg. co  Tipo Pedido  Alteração de Utilização	Tipo Utilização  Habitação familiar  mar (São Cosme), Valbom e Jovim  Tipo Utilização  Habitação familiar  >> Fânzeres e São Pedro da Cova  Tipo Utilização  Habitação familiar	Processo 10/1972/884/0  Processo			

Total de despachos: 13